



[copri/scopri la Mission](#) - [Stampa](#)

Scheda Immobile in **Vendita**

Codice Immobile: **1313**

Descrizione immobile:

A pochi minuti dal Parco di Trenno, uno dei piu' importanti polmoni verdi della Citta', sta sorgendo la "Residenza Parco di Trenno" in via Fratelli Rizzardi, 45, esclusiva costruzione composta da 14 unità abitative. La Residenza, dotata di finiture costruttive di elevato standing, sarà caratterizzata da un importante hall di ingresso con ampie vetrate, sala fitness privata, giardino condominiale con area giochi bimbi. Ai piani superiori signorili appartamenti dotati di ampie vetrate scorrevoli con apertura su ampi terrazzi a loggia. Possibilità di ampi box singoli e doppi. L'edificio, in classe energetica "A3", è stato progettato con l'obiettivo di realizzare abitazioni a basso consumo energetico, grazie alle migliori tecnologie innovative ed il sistema del fotovoltaico. Possibilità acquisto box a partire da 28.000 Euro. Per maggiori informazioni: 346.98.96.206 - 02.00694550 -- mail sede@belcase.it -- www.residenzaparcoditrenno.it -- info@residenzaparcoditrenno.it

**Ubicazione immobile:** **Tre locali 2A con terrazzi - Trenno (Mi)** (zona )

Mq totali coperti 98 mq ca

Tipo di stabile: Nuova costruzione

Mq totali balconi, terrazzi e giardini  
indicativi: 40 mq ca

**Tipologia immobile:** **3 Locali**

Superficie totale indicativa: 126 mq ca

Stato immobile: Nuovo

Piano immobile: 2 su 3

Esposizione: Tripla

Ascensore: Si

Riscaldamento: Centralizzato

Disponibilità: Libero al rogito

Classe energetica: A

EPH KW / H mq anno: 13

Spese condominiali:  
€ 0,00

Foto:



**Agenzia:** Agenzia Belcase Milano - Via Pier della Francesca, 5120154 Milano (MI)  
Tel./Fax 346.98.96.206 - Cell. 346.98.96.206 - E-Mail: sede@belcase.com -  
www.belcase.com

Orari visita: Lunedì - Venerdì 9.30 - 13.00 e 15.00-19.30 - Sabato su appuntamento.

**Prezzo in Euro: € 485.000,00**



## MISSION

Grazie all'esperienza ventennale maturata nel settore immobiliare, siamo in grado di proporre alla nostra clientela solo immobili accuratamente selezionati. Il nostro obiettivo principale è la soddisfazione del cliente cui dedichiamo grande cura ed attenzione. Competenza e professionalità ci contraddistinguono in ogni trattativa. Il nostro carattere distintivo è la specializzazione che ci ha portato a concentrarci su tre diversi settori: commercializzazione di residenze di prestigio, commercializzazione di iniziative immobiliari di nuove costruzioni ed intermediazione di residenze classiche.

Per ognuno di essi abbiamo creato una linea di prodotto identificata da un proprio marchio:

La Linea Belcase - residenze di prestigio. Immobili con caratteristiche di pregio, ubicati in zone esclusive della città di Milano, nelle più importanti città e luoghi turistici in Italia e nel mondo.

La Linea Belcase - residenze in costruzione. Immobili residenziali di nuova costruzione ubicati nella città e nella Provincia di Milano.

La Linea Belcase - residenze classiche. Immobili residenziali ubicati nella città e nella Provincia di Milano, ed in luoghi turistici in Italia. Ed è proprio l'elevata specializzazione che ci consente di offrire ai clienti prodotti che siano sempre in linea con le loro esigenze.