

Scheda immobile

## ROMA -COLLINA FLEMING- APPARTAMENTO

### Descrizione immobile:

Elegante appartamento situato in una delle vie più prestigiose del Fleming. L'immobile situato al piano terra ma con affacci da terzo, è stato completamente ristrutturato con materiali di massima qualità. Si estende su una superficie di 225 mq, composto da ingresso, galleria armadiatissima che conduce ad una salone doppio e sala da pranzo con uscita sul panoramico balcone, bagno ospiti, cucina abitabile, studio, 2 camere da letto, altro bagno, suite padronale con cabina armadio e bagno privato, camera e bagno di servizio. Completa la proprietà un ampio box. Riscaldamento con contabilizzatori. Servizio di portineria.

**Tipo di stabile:** Signorile

**Tipologia immobile:** 5 locali

**Stato immobile:** ristrutturato

**Esposizione immobile:** Doppia

**Mq totali coperti:** 225 mq ca

**Prezzo di vendita:** €1.180.000,00

**Classe Energetica:** G

**EPH KW / H mq anno:** 175

**Tipo di riscaldamento:** Centralizzato a radiatori

**Disponibilità:** Libero subito

**Piano immobile:** Piano terra di 5

**Ascensore:** Sì

Indirizzo Agenzia:

Via Tiziano 32, Milano

Tel. Agenzia:

346.9896206

Mail. Agenzia:

[info@luxuryhouseone.com](mailto:info@luxuryhouseone.com)

Indirizzo internet. Agenzia:

[www.luxuryhouseone.com](http://www.luxuryhouseone.com)

